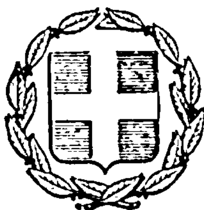


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 28 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
606

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ κηρύξεως δασικῆς ἐκτάσεως περιοχῆς «Ἀμυγδαλεῶνος» Καβάλας ὡς Αἰσθητικοῦ Δάσους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 996/1971 δι' ὧν ἀντικατεστάθησαν αἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 78 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 256/25.9.78 γνωμοδότησιν τοῦ Τεχνικοῦ Συμβουλίου Δασῶν.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 772/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἡ ὑπερκειμένη τῆς πόλεως Καβάλας δασικὴ ἔκτασις Ἀμυγδαλεῶνος, ἀναδασωθεῖσα διὰ πεύκης καὶ κυπαρίσσου, παρουσιάζουσα δέ, συνεπείᾳ τούτου, ἰδιαιτέραν αἰσθητικήν, ὑγιεινὴν καὶ τουριστικὴν σημασίαν διὰ τὴν πόλιν ταύτην, κηρύσσεται ὡς Αἰσθητικὸν Δάσος.

Ἄρθρον 2.

1. Τὸ Αἰσθητικὸν Δάσος «Ἀμυγδαλεῶνος Καβάλας», συνολικῆς ἐκτάσεως 28.160 στρεμμάτων ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον τῷ παρόντι σχεδιάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 20.000.

2. Τὰ ὅρια τοῦ Αἰσθητικοῦ Δάσους ὁρίζονται ὡς κάτωθι:

Ἄρχονται ἐκ τοῦ σημείου ἐπαφῆς μὲ τὴν θάλασσαν τοῦ Ἀκρωτηρίου Σπαθί, εἰς τὸ ἀνατολικὸν μέρος τοῦ δάσους καὶ ἐκεῖθεν ἀκολουθοῦν πρὸς Βορρᾶν τοὺς πρόποδες τοῦ ὑψώματος «Ἄσπρα Χώματα», κατόπιν στρέφονται δυτικῶς μέχρι νὰ συναντήσουν τὴν διεθνῆ ὁδὸν Καβάλας–Τουρκικῶν συνόρων. Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν 300 περίπου μέτρα καὶ κατόπιν στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ὑπάρχουσαν δασοστρατιωτικὴν ὁδὸν μέχρι τὸ σημεῖον εἰς τὸ ὁποῖον αὕτη συναντᾶται μὲ τὴν δασικὴν ὁδὸν «Περιγιάλι–Κιούπια» νοτίως τοῦ ὑψώματος «Κιούπια». Ἐκεῖθεν προχωροῦν δυτικῶς εἰς τὴν μεσοπλαγιὰν τοῦ ὑψώματος «Κιούπια» μέχρις ὅτου συναντήσουν ἀνώνυμον ρέμμα τὸ ὁποῖον διαπερνοῦν εἰς τὴν θέσιν «Μεγάλη γέφυρα». Εἰς τὴν θέσιν ταύτην καταλήγει εἰς ἀνώνυμος κλάδος τοῦ ρέμματος. Τὸν κλάδον τοῦτον ὁ ὁποῖος ἔχει κατεύθυνσιν ἐξ Ἀνατολῶν πρὸς Δυσμὰς ἀκολουθοῦν μέχρι τὸν δεύτερον κλαδίσκον αὐτοῦ ἐκ δεξιῶν. Εἰς τὸ σημεῖον αὐτὸ στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὸν κλαδίσκον τοῦτον μέχρις ὅτου συναντηθοῦν μὲ τὴν δασοστρατιωτικὴν ὁδὸν «Ἁγ. Σίλα–Ὕψωμα Φουντουκλῆ». Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν νοτίως μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν διασταύρωσιν πρὸς «Ἀμυγδαλεῶνα» καὶ συνεχίζουν πέραν αὐτοῦ εἰς μῆκος 500 περίπου μέτρων, ὁπότε καὶ τὸν ἐγκαταλείπουν καὶ ἀκολουθοῦν ἐν συνεχείᾳ τὴν κορυφογραμμὴν

«Φουντουκλῆ» ἕως τὸ τριγωνομετρικὸν «Φουντουκλῆ» ("Υψωμα 426). Ἐκεῖθεν στρέφονται δυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν δευτερεύοντα αὐχένα τοῦ ὑψώματος «Φουντουκλῆ» καὶ ἐν συνεχείᾳ τὸ ἀνώνυμον ρεῦμα ἄνωθεν τῆς θέσεως «Σταυρὸς» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν διεθνῆ ὁδὸν Θεσσαλονίκης–Καβάλας εἰς τὴν θέσιν «Σταυρός». Ἐντεῦθεν στρέφονται νοτίως καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ἀνωτέρω διεθνῆ ὁδὸν ἕως τὸν δεύτερον ἐξ ἀριστερῶν αὐχένα. Ἐκεῖθεν στρέφονται νοτιοανατολικῶς καὶ διασχίζουν τὴν μεσοπλαγιὰν εἰς τὰ ὅρια τοῦ ὑπάρχοντος πευκοδάσους, διέρχονται ἐκ τῆς δασικῆς ὁδοῦ «Οἰκισμοῦ–Ρέμμα Βασιλάκη» καὶ συνεχίζουν διασχίζοντα τὴν ἔναντι πλαγιάν, πάλιν εἰς τὰ ὅρια τοῦ ὑπάρχοντος πευκοδάσους, μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν δασικὴν ὁδὸν «Φυλάκιον Ἁγ. Σίλα–Ράχη Ὑψώματος «Βασιλάκη». Ἐντεῦθεν στρέφονται νοτίως καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ράχην τοῦ ὑψώματος «Βασιλάκη» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν δασικὴν ὁδὸν «Παιδικὲς Κατασκηνώσεις–"Υψωμα Βασιλάκη» τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν μέχρι τὸ ὕψος τοῦ τριγωνομετρικοῦ Βασιλάκη καὶ πέραν αὐτοῦ εἰς ἀπόστασιν 250· περίπου μέτρων, ἀκολουθοῦν τὴν κορυφογραμμὴν τοῦ Συμβόλου ὄρους, ἀρχικῶς μὲ κατεύθυνσιν νοτίαν καὶ κατόπιν νοτιοδυτικὴν καὶ ἀφοῦ διέλθουν ἐκ τῶν δύο τριγωνομετρικῶν (ὕψωμα 429 καὶ ὕψωμα 473) φθάνουν εἰς τὴν θέσιν «ὀχυρόν». Ἐντεῦθεν στρέφονται Νοτιοανατολικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν κορυφογραμμὴν τοῦ ὑψώματος «Γύφτος» μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας–Ν. Περάμου. Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοανατολικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ πρῶτον ἐξ ἀριστερῶν ἀνώνυμον ρέμμα ἐκεῖθεν δὲ ἀφήνουν τὴν ὁδὸν ἐκ τῆς ὁποίας ἀπομακρύνονται εἰς τὸ δεύτερον ἐξ ἀριστερῶν ἀνώνυμον ρέμμα 140 περίπου μέτρα καὶ ἀκολουθοῦν παράλληλον πορείαν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν κορυφογραμμὴν ἡ ὁποία ξεκινᾶ ἐκ τοῦ ἀνωνύμου ὑψώματος τὸ ὁποῖον εὑρίσκεται ἀνατολικῶς τοῦ ὑψώματος 473. Εἰς τὸ σημεῖον αὐτὸ στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν τὸ ἀνωτέρω ὕψωμα εἰς ἀπόστασιν 600 περίπου μέτρων. Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοανατολικῶς καὶ δι' εὐθείας γραμμῆς διασχίζουν μικρορέμματα καὶ μικροκορυφὰς εἰς ἀπόστασιν 1100 μέτρων περίπου. Κατόπιν στρέφονται νοτίως μὲ εὐθεῖαν πορείαν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας–Νέας Περάμου τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν ἀνατολικῶς μέχρι 600 περίπου μέτρα. Ἐκ τοῦ σημείου τούτου στρέφονται νοτίως μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν παραλίαν τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν μέχρι τῶν τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων τῆς πλάζ «Μπάτης». Ἐντεῦθεν στρέφονται βορειοδυτικῶς καὶ ἀκολουθοῦν ἀκτινοειδῶς τὰ ὅρια τῶν ἀνωτέρω τουριστικῶν ἐγκαταστάσεων καταλήγουν ἐκ νέου εἰς τὴν παραλίαν τὴν ὁποίαν ἀκολουθοῦν καὶ ἀφοῦ περιβάλλουν τὴν ὑπάρχουσαν μικροχερσόνησον στρέφονται βορειοδυτικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Καβάλας–Νέας Περάμου εἰς τὸ ρέμμα «Φτέρη». Τὴν ὁδὸν ταύτην ἀκολουθοῦν βορειοανατολικῶς εἰς ἀπόστασιν 650 μέτρων περίπου καὶ στρέφονται βορειοδυτικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ πευκοδάσος τοῦ ὁποίου τὰ ὅρια ἀκολουθοῦν μὲ βορειοανατολικὴν κατεύθυνσιν μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἐπαρχιακὴν ὁδὸν Ἁγ. Σίλα–Καλαμίτσας. Ἐντεῦθεν ἀκολουθοῦν τὴν ὁδὸν ταύτην πρὸς νότον μέχρις ὅτου συναντήσουν τὴν ἀπομονωμένην συστάδα 3 τὴν ὁποίαν περικλείουν καὶ ἐπανέρχονται εἰς τὸ αὐτὸ σημεῖον. Ἐντεῦθεν προχωροῦν Ἀνατολικῶς καὶ συμπίπτουν πρὸς τὸ ὅριον τῆς ἀναδασωτέας γραμμῆς. Μὲ τὴν κατεύθυνσιν ταύτην διέρχονται ἄνωθεν τῆς πόλεως Καβάλας, φθάνουν κάτωθεν τοῦ ὑψώματος «Κουλὲς» καὶ μὲ κατεύθυνσιν ἀρχικῶς βορείαν καὶ κατόπιν βορειοανατολικὴν φθάνουν εἰς τὴν ὁδὸν «Περιγιάλι–Κιούπια». Ἐντεῦθεν ἀκολουθοῦν τοὺς πρόποδες τοῦ ὑψώματος «Κιούπια» οἱ ὁποῖοι συμπίπτουν πρὸς τὴν ἀναδασωτέαν γραμμὴν καὶ τὸ πευκοδάσος καὶ φθάνουν εἰς τὸ ἀνώνυμον ρέμμα ἀνατολικῶς τοῦ ὑψώματος «Κιούπια». Ἐντεῦθεν, στρέφονται νοτιοανατολικῶς μέχρις ὅτου συναντήσουν τὸ ὕψωμα τοῦ Νεκροταφείου καὶ ἀκολουθώντας τοὺς δυτικοὺς πρόποδας αὐτοῦ διασχίζουν τὴν διεθνῆ ὁδὸν Καβάλας–Τουρκικῶν συνόρων καὶ καταλήγουν εἰς τὴν θάλασσαν. Ἐκεῖθεν ἀκολουθοῦν τὴν παραλίαν μέχρις ὅτου φθάσουν εἰς τὸ σημεῖον ἀφετηρίας ἤτοι εἰς τὸ Ἀκρωτῆρι «Σπαθί».

Εἰς τὸν ἐπὶ τῆς Γεωργίας Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Ὀκτωβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

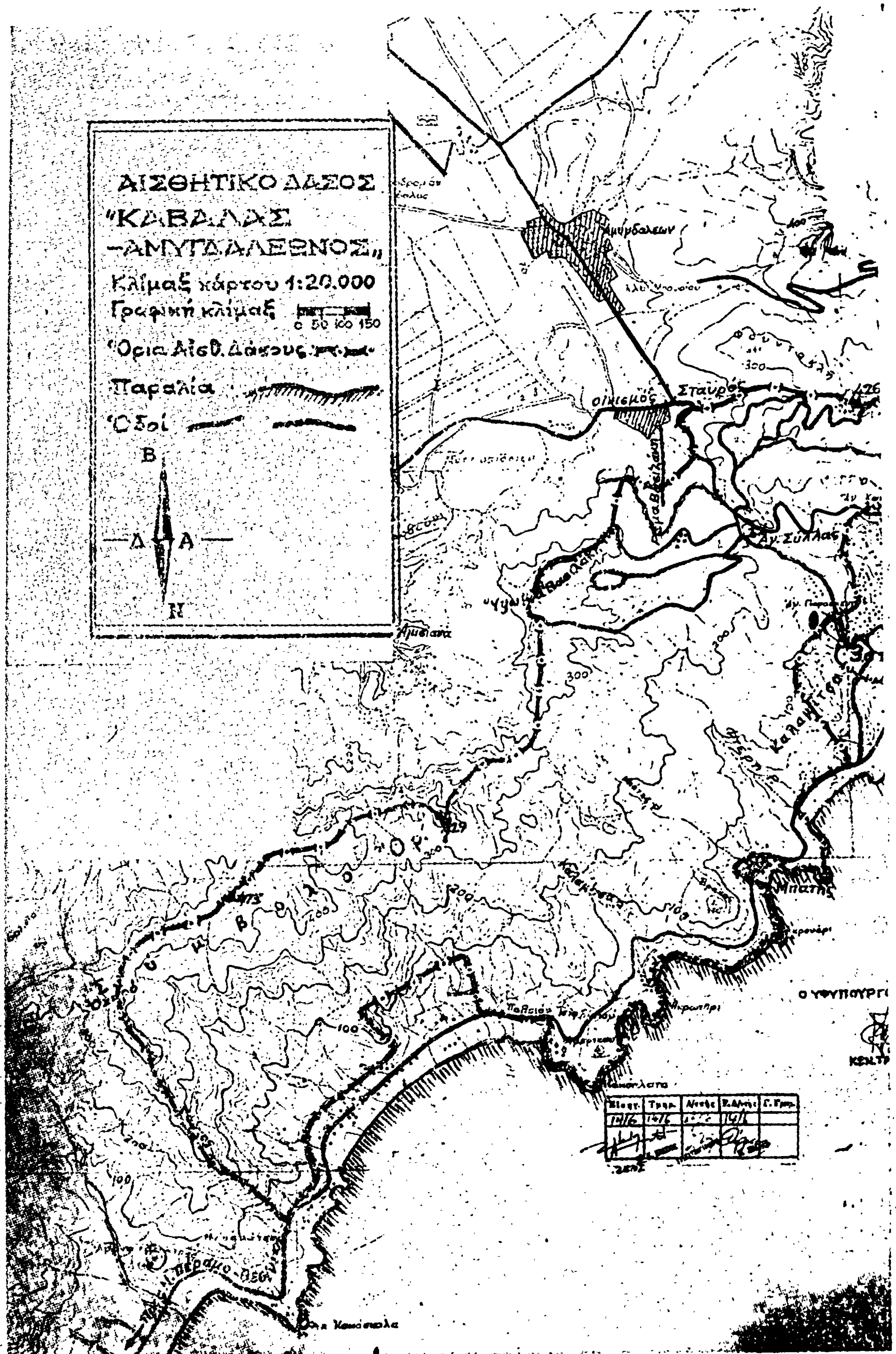
ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΝ

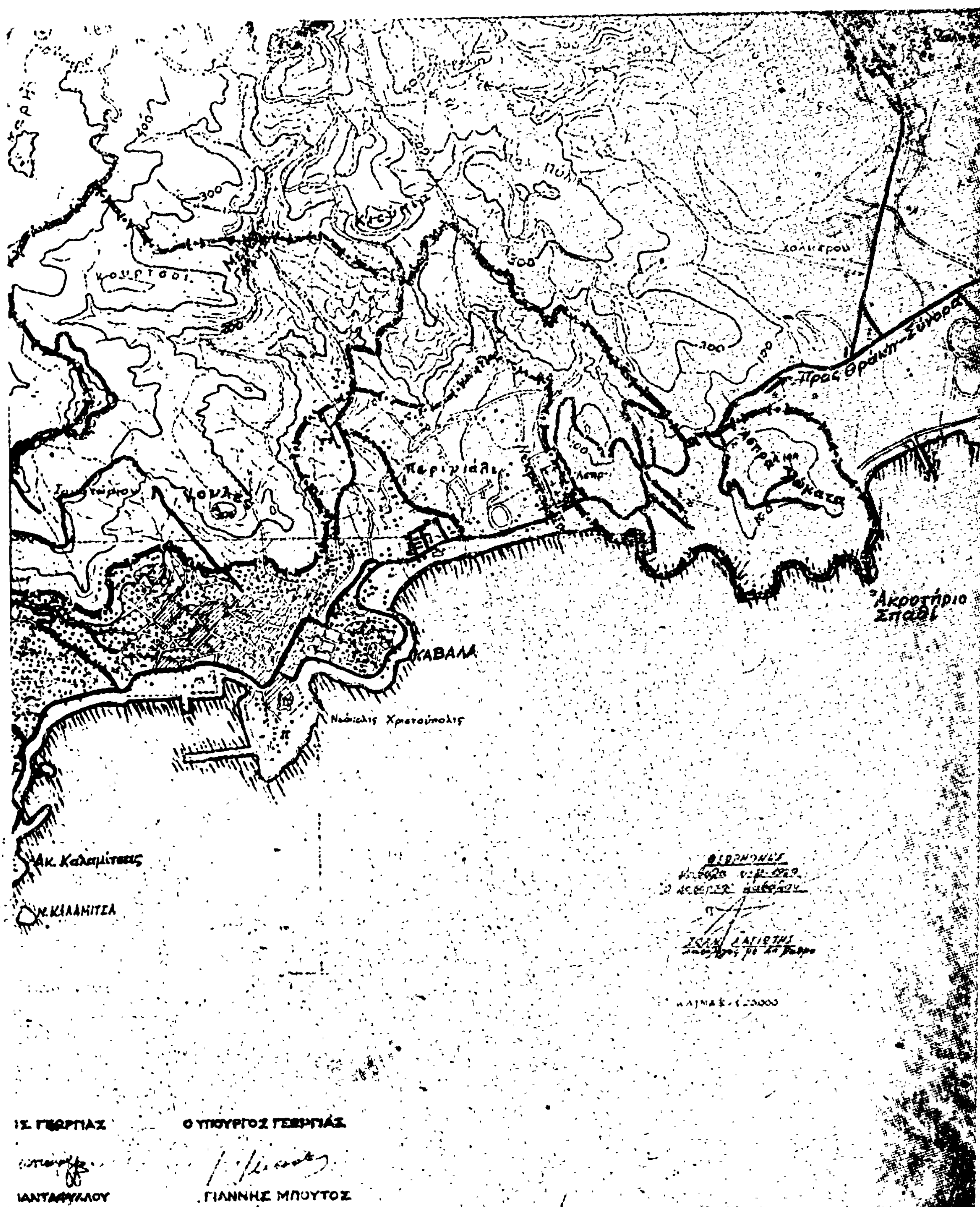
Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΚΩΝΣΤ. ΜΗΤΣΟΤΑΚΗΣ, ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, ΕΥΑΓΓ. ΑΒΕΡΩΦ—ΤΟΣΙΤΣΑΣ, ΓΕΩΡΓ. ΣΤΑΜΑΤΗΣ, ΧΡΙΣΤΟΦ. ΣΤΡΑΤΟΣ, ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ, ΑΘΑΝ. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΙΑΝ. ΜΠΟΥΤΟΣ, ΓΕΩΡΓ. ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΗΣ, ΔΗΜΗΤΡ. ΝΙΑΝΙΑΣ, ΜΙΛΤ. ΕΒΕΡΤ, ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ, ΚΩΝΣΤ. ΛΑΣΚΑΡΗΣ, ΣΠΥΡ. ΔΟΞΙΑΔΗΣ, ΝΙΚΟΛ. ΖΑΡΝΤΙΝΙΔΗΣ, Α. ΠΑΠΑΔΟΓΓΟΝΑΣ, ΑΝΑΣΤ. ΜΠΑΛΚΟΣ, ΕΜΜΑΝ. ΚΕΦΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΝΙΚΟΛ. ΜΑΡΤΗΣ.


ΑΙΣΘΗΤΙΚΟ ΔΑΣΟΣ
"ΚΑΒΑΛΑΣ
-ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΟΣ"
Κλίμαξ χάρτου 1:20.000
Γραφική κλίμαξ
0 50 100 150
Όρια Αίσθ. Δάσους
Παραλία
Οδοί
Β
Δ
Α
Ν
Αμυγδαλεών
Σταυρός
οικισμός
Αγ. Σύλλας
Καλαμίτσα
Μπάτης
300
200
100
Καλαμίτσα


300
100
Περιγιάλι
Πρός Θράκη-Σύνορα
Ακρωτήριο Σπαθί
ΚΑΒΑΛΑ
Νεάπολις Χριστούπολις
Ακ. Καλαμίτσας
Ν. ΚΑΛΑΜΙΤΣΑ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Π. 6156/3970 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, ποὺ βρίσκονται στὴν ἀρχαιολογικὴ ζώνη τῆς 'Ακροπόλεως Ρόδου, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου Β.Ρ.Ξ.Ζ./1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».

3. Τὸ ἀπὸ 8.9.77 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ 'Αρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 13/16.8.77, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων λόγω δημόσιας ὠφέλειας, καὶ εἰδικώτερα γιὰ τὸ λόγο ὅτι βρίσκονται μέσα στὴν ἀρχαιολογικὴ ζώνη τῆς 'Ακροπόλεως Ρόδου, ἐμβαδοῦ 4.868 μ2, ποὺ βρίσκονται στὴν ὁδὸ Θ. Σοφούλη τῆς Ν. Ρόδου καὶ φαίνονται μὲ τὰ στοιχεῖα (ΑΒΜΝΞΟΠΑ) καὶ (ΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΒ) στὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 200 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ ἐμπειροτέχνη τοπογράφου Θ. Καλαμπάκου καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Διευθυντὴ 'Αποτυπώσεων καὶ Συντηρήσεως κτιρίων τοῦ Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στὶς 28.2.79.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ : 1) Γεώργιος Σκιαθίτης καὶ 2) Μαδώνης Δημήτριος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Ταμείου 'Αρχαιολογικῶν Πόρων καὶ 'Απαλλοτριώσεων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 13 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ**

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ — **ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΑΝΙΑΣ**

'Αριθ. Υ. 1453/1445/Π. 1058 (3)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ποὺ κηρύχθηκε, μὲ τὴν κοινὴ 'Υπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. 74398/25.6.27 (ΦΕΚ 51/27 τ. Β'), στὴν περιοχὴ Σαράντα 'Εκκλησιῶν Θεσ/νίκης, γιὰ τὴν ἀστικὴ ἀποκατάσταση προσφύγων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς παραγράφου 5 τοῦ ἄρθρου 2 τοῦ κωδικοποιημένου Α. Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴ γνωμοδότηση, ἀριθ. συνεδριάσεως 32/6.6.1979, τοῦ Συντονισμοῦ Συμβουλίου Στεγάσεως τοῦ 'Υπουργείου Κοινωνικῶν 'Υπηρεσιῶν, ἀποφασίζουμε:

'Ανακαλοῦμε καὶ τυπικῶς τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ποὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ἀποφάσεως τῶν 'Υπουργῶν Γεωργίας καὶ 'Υγιεινῆς Προνοίας καὶ 'Αντιλήψεως ἀριθ. 74398/25.6.27 (ΦΕΚ 51/27 τ. Β'), γιὰ τὴν ἀστικὴ ἀποκατάσταση προσφύγων στὴ θέση Χορτατζῆδες τῆς περιοχῆς Θεσσαλονίκης (Συνοικισμὸς Σαράντα 'Εκκλησιῶν Θεσ/νίκης), ὡς πρὸς οἰκοπεδικὴ ἔκταση ἐμβαδοῦ 210,39 μ2, ποὺ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν τοῦ 'Υπουργείου Κοινωνικῆς Προνοίας ἀριθ. 4732.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 26 Σεπτεμβρίου 1979

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — **ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ**

ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ — **ΑΝΝΑ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ καθορισμοῦ θέσεως καὶ διατάξεως ἐγκαταστάσεως 'Οργανισμοῦ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) εἰς Νεάπολιν Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ καὶ β) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 96 (παρ. 4) αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 239/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 913/79 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον.

1. 'Εγκρίνεται ἡ θέσις καὶ ἡ διάταξις ἐγκαταστάσεως τοῦ 'Οργανισμοῦ 'Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) ἐντὸς τοῦ κοινοχρήστου χώρου τοῦ κειμένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πριάμου, Δεμερτζῆ καὶ Καρπενησιώτη, τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νεαπόλεως (Θεσσαλονίκης), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.26523/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Μέγιστον ὕψος τῆς κατὰ τὰ ἀνωτέρω ἐγκαταστάσεως καθορίζεται εἰς δύο καὶ ἥμισυ (2,50) μέτρα.

Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 26 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ-ΝΕΑΠΟΛΙΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

Γ. 26523/79

Καθορισμού θέσεως και διατάξεως εγκαταστάσεων Οργανισμού Υδρεύσεως Θεσσαλονίκης (Ο.Υ.Θ.) εις Νεάπολιν Θεσσαλονίκης.—

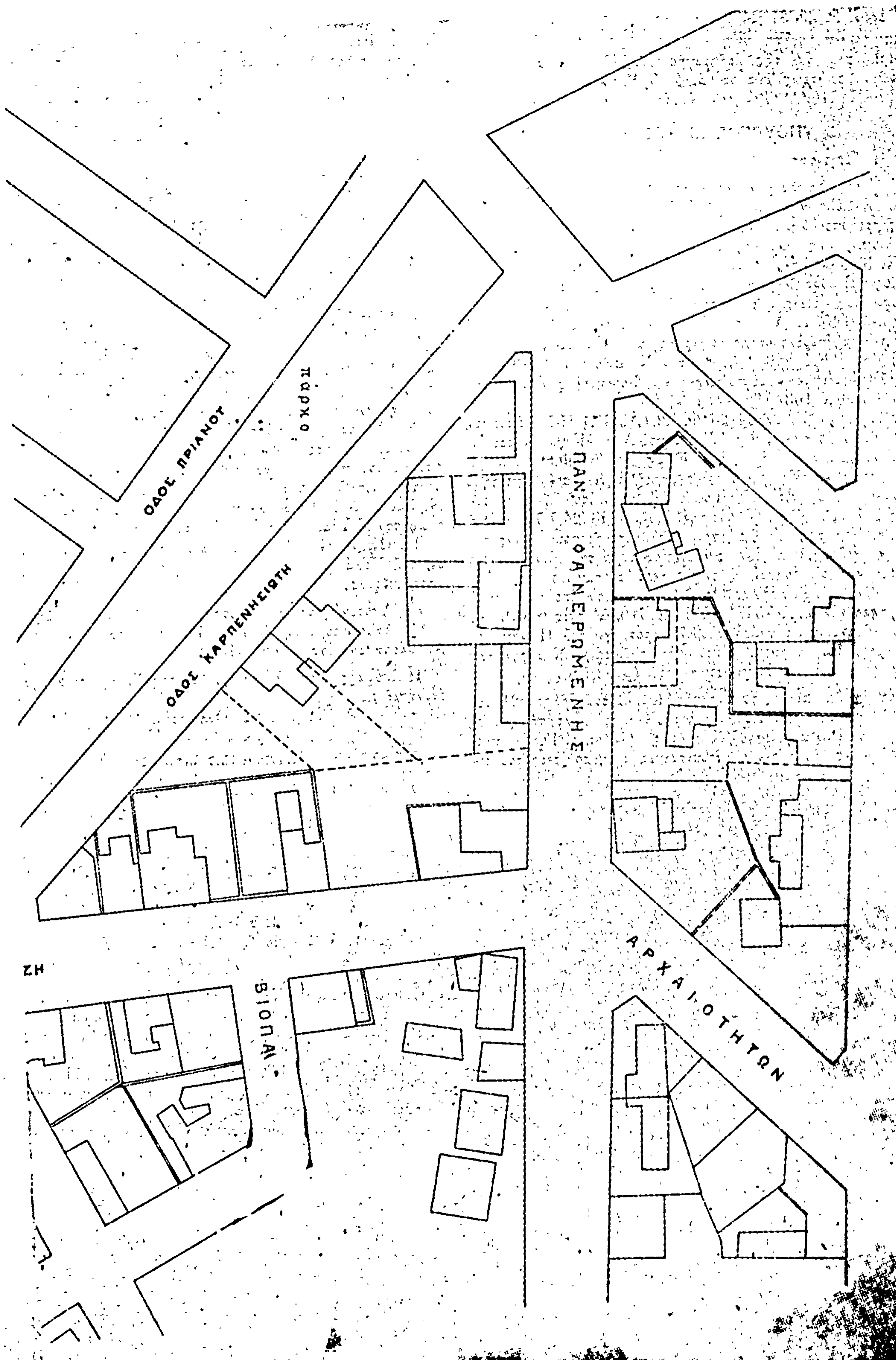
19 Σεπτεμβρίου 1979

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ.

ΧΩΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΟΥΘ

ΟΔΟΣ ΔΕΜΕΡ

— Μέγιστον ύψος της κατά τα ανωτέρω εγκαταστάσεως καθορίζεται εις δύο και ήμισυ (2,50) μέτρα.—


ΟΔΟΣ ΠΡΙΑΝΟΥ
πάρκο
ΟΔΟΣ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΩΤΗ
ΠΑΝ. ΘΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ
ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΒΙΟΠΑΙ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ. 29797/2469 (5)

Περὶ ἀποδοχῆς τῆς προσφυγῆς τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα καὶ ἀκυρώσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 8345/79 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 410/Δ'/79) τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.». (ΦΕΚ 228/Α'), ὅπως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκε, β) τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α'), γ) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας, ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47/Α'), ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸ 1018/71 Ν. Δ/γμα «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 220/Α'), δ) τοῦ Ν. Δ/τος 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 103/Α').

2. α) Τὴν ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./78 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β/6.2.79), β) τὴν Τ.Υ. 8343/24.7.79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Μενιδίου παρὰ τὴν πλατεῖαν διὰ μετατροπῆς οἰκοδομησίμου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου εἰς πλατεῖαν, Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας». ποὺ ἀπὸ παραδρομὴ γράφτηκε σὰν Τ.Υ. 7343, στὸ ΦΕΚ 410/Δ' στὶς 6.8.79 ποὺ δημοσιεύτηκε, γ) τὴν ἀπὸ 23.8.79 προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα, ποὺ στρέφεται κατὰ τῆς παραπάνω Νομαρχιακῆς ἀποφάσεως καὶ ποὺ ἐμπρόθεσμα ὑποβλήθηκε.

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ», ποὺ διατηρήθηκε σὲ ἰσχὺ μὲ τὸ 128 παρ. 1 τοῦ Ν. Δ/τος 8/73 «περὶ ΓΟΚ», προκύπτει ὅτι σὲ μικρὲς καὶ ἐντοπισμένες τροποποιήσεις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου. οἱ ἐνδιαφερόμενοι πρέπει νὰ λαμβάνουν γνώση τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ ἢ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου. σύμφωνα μὲ τὶς περὶ κοινοποιήσεως διατάξεις τῆς πολιτικῆς Δικονομίας.

Ἐπειδὴ ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου ἡ 26/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου, μὲ τὴν ὁποία ἀποφασίστηκε ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου δὲν φαίνεται νὰ κοινοποιήθηκε στὸν προσφεύγοντα ποὺ δὲν ἄσκησε καὶ ἔνσταση.

Ἡ ἀτομικὴ ὅμως κοινοποίηση ἦταν ἀπαραίτητη. γιατὶ πρόκειται γιὰ ἐντοπισμένη καὶ μικρῆς ἐκτάσεως τροποποίηση. ὅπως βάσιμα προβάλλει καὶ ὁ προσφεύγων.

Ἐπειδὴ κατὰ τὸ ἄρθρο 2 παρ. 3 τοῦ Ν. Δ/τος τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» τὰ σχέδια πόλεων συντάσσονται «βάσει τοπογραφικοῦ καὶ χωροταξικοῦ χάρτου, ἐμφαίνοντος ὑπὸ κλίμακα τὴν μορφὴν τοῦ ἐδάφους καὶ τὰς κατὰ τὴν σύνταξιν τοῦ σχεδίου ἐπ' αὐτοῦ ὑφισταμένας ὁδούς, ρεύματα. οἰκοδομὰς καὶ λοιπὰ ἀντικείμενα...».

Ἐπειδὴ κατὰ πάγια νομολογία τοῦ Σ.τ.Ε, (ἀποφ. 971/56, 1154/60 κ.α.) εἶναι ἀκυρωτέα ἡ πράξη τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου ἐφόσον στὸ σχετικὸ διάγραμμα δὲν περιέχεται ἀποτύπωση τῶν κτισμάτων ποὺ πλήττονται.

Ἐπειδὴ ὅμως προκύπτει ἀπὸ τὸ σχετικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν προσβαλλομένη ἀπόφαση δὲν ἀπεικονίζεται τὸ κτίσμα τοῦ προσφεύγοντα, ὅπως βάσιμα ἐπίσης ὑποστηρίζει τοῦτος. Ἐπειδὴ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 8 τοῦ Ν. 3200/55 ὁ Ὑπουργὸς ὅταν κρίνει προσφυγὴ κατὰ ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχη ἐξετάζει μόνο ἂν ἔγινε παράβαση νόμου.

Ἐπειδὴ μὲ τὰ ἀνωτέρω δεδομένα ἡ προσβαλλόμενη ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη δὲν εἶναι νόμιμη καὶ πρέπει νὰ ἀκυρωθεῖ, ἀποφασίζουμε:

α) Ἀποδεχόμαστε τὴν προσφυγὴ τοῦ Παναγιώτη Δήμητσα.
β) Ἀκυρώνουμε τὴν Τ.Υ. 8343/79 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλοακαρνανίας (ΦΕΚ 410/Δ').

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Ὀκτωβρίου 1979

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ